

COMUNE DI CASTROLIBERO

UFFICIO TRIBUTI
Codice Catastale C108

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (NUOVA IMU) ANNO 2020

Disciplinata
dalla LEGGE N. 160 del 27.12.2019 art. 1 comma dal 738 al 783
e dal REGOLAMENTO COMUNALE
approvato con
Deliberazione Consiliare n. 9 del 18/06/2020

SCADENZA PAGAMENTO	RATA SALDO entro il 16 del mese di DICEMBRE Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno dovrà essere corrisposto a conguaglio sulla base delle aliquote deliberate dal Comune.
-------------------------------	---

ALIQUOTE STABILITE DAL COMUNE
Deliberazione Consiliare n. 24 del 29/09/2020

Per le aree edificabili consultare le deliberazioni della G.C. n. 99 del 27/11/2020 e n. 47 del 05/06/2020

Tali valutazioni hanno lo scopo di ridurre il contenzioso, in quanto non si darà corso ad accertamento per i contribuenti che dichiareranno un valore non inferiore a quello stabilito con riferimento alla propria area, a condizione che per la medesima area non sia stato registrato, in atto pubblico o perizia giurata, un valore superiore a quello deliberato.

Per le aree edificabili inserite nella Variante al Piano Attuativo Unitario - PAU consultare la deliberazione della G.M. n. 96 del 13/09/2019.

Troverete sul nostro sito internet (<http://www.comune.castrolibero.cs.it/>) – il link Calcolatore IMU 2020 e potrete calcolare l'IMU dovuta e compilare il modello F24 per il pagamento.

Aliquote da applicare, per un immediato riscontro, si invita a consultare "Prospetto dettagliato aliquota nuova imu 2020".

Codice tributo da utilizzare consultare "Risoluzione agenzia delle entrate N. 29/E" del 29 maggio 2020.

Codice Catastale del Comune di Castrolibero: **C108**

Si fa presente che gli atti sono consultabili nel sito internet del Comune nella sezione :

Aree tematiche/tributi/tasse e tributi/imu

Seconda rata IMU 2020

I settori del turismo e dello spettacolo sono esenti anche dalla seconda rata IMU 2020, come stabilito dal Decreto Legge di agosto 2020, con l'aggiunta di ulteriori categorie di esenzione (vedi riferimento normativi).

La seconda rata IMU 2020, inoltre, non è dovuta per gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano attività che hanno subito effetti connessi all'emergenza sanitaria COVID-19, in base a quanto stabilito dal Decreto Ristori (vedi riferimenti normativi).

Condizione per l'esonero è che i soggetti passivi dell'imposta siano anche gestori delle attività esercitate. (art. 8 D.L. n. 157 del 30/11/2020)

Non è necessario presentare la dichiarazione IMU per il riconoscimento dell'esonero.

Riferimenti normativi

- Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020 convertito in Legge n. 77, art. 177

- Decreto Legge n. 104 del 14 agosto 2020, art. 78, convertito in Legge n. 126 del 13 ottobre 2020

- Decreto Legge n. 137 del 28 ottobre 2020, art. 9

VERSAMENTO IMPORTO MINIMO: Il tributo non è versato qualora esso sia inferiore a 12,00 euro.

Importo riferito al tributo complessivamente dovuto per l'anno e non alle singole rate di acconto e saldo.

Per eventuali richieste di informazione e/o di assistenza, ci si può rivolgere:

Comune di CASTROLIBERO - Ufficio IMU - Tel. 0984 - 858024

Mail: imu@comune.castrolibero.cs.it - PEC: tributi.castrolibero@asmepec.it

Castrolibero, 03/12/2020

Il Funzionario Responsabile
Dott. Arturo Greco