



# Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS) – Tel. 0984858011  
pec: [protocollo.castrolibero@asmepec.it](mailto:protocollo.castrolibero@asmepec.it) – Codice Fiscale 80003730787

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 68 del 05-08-2020

OGGETTO:

**APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICA PER L'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI PARTECIPAZIONE AL BANDO RECANTE "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE".**

L'anno duemilaventi il giorno cinque del mese di agosto alle ore 09:30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata, con appositi avvisi, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>Greco Giovanni</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Gangi Angelo</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>Perrotti Nicoletta</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Porcaro Marco</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Serra Francesco</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

Totale Presenti: 4

Totale Assenti: 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Caruso Anna.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA**

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 27-07-2020

Il Responsabile  
Arch. Salvatore Mannarino

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

Per quanto riguarda la Regolarità contabile, esprime parere: Favorevole

Data: 29-07-2020

Il Responsabile  
Dott.ssa Rosa Maria Zagarese

## Il Responsabile Area Tecnica

**“VISTO** il Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del “Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” in attuazione dell’art. 1, commi 431, 432, 433 e 434 della legge 23 Dicembre 2014 n.190;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 249 del 26 ottobre 2015, recante “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”;

**VISTO** il progetto preliminare predisposto dall’Ufficio Tecnico finalizzato alla partecipazione di detto Bando, costituito dai seguenti elaborati:

- a) Progetto Preliminare –
  - a. Relazione Illustrativa
  - b. Studi ed Indagini Storiche e Geologiche
  - c. Studio di Prefattibilità Ambientale
  - d. Prime Indicazioni per i Piani di Sicurezza
  - e. Calcolo Sommario di spesa
  - f. Quadro Economico Preliminare
  - g. Tavv. 1, 2, 3.1, 3.2, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2, 5.3, 6
- b) Relazione Descrittiva Risultati Attesi;
- c) Relazione Tecnica sulle caratteristiche del progetto di Riqualificazione sociale e culturale con relativo Quadro Economico;
- d) Relazione Tecnica sulle caratteristiche del progetto di riqualificazione urbanistica, infrastrutturale, dei servizi, ambientale, paesaggistica con relativo quadro economico;
- e) Documento di Analisi;

**VISTO** il Quadro Economico di progetto:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO RIEPILOGATIVO</b>		
<b>Livello del progetto : PRELIMINARE</b>		
Voce	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>Importo lavori</b>	
A.1	Importo totale lavori	590.000,00
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	5.925,60
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 595.925,60</b>
<b>B.1</b>	<b>Spese tecniche</b>	
B.1.3	Progettazione definitiva ed esecutiva	39.500,00
B.1.4	Direzione lavori	29.750,00
B.1.6	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	9.800,00
B.1.7	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, disupporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	2.200,00
B.1.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	2.500,00
B.1.9	Rilievi, accertamenti e indagini	12.500,00
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 96.250,00</b>
<b>B.2</b>	<b>Imprevisti e altro</b>	
B.2.1	Imprevisti sui lavori 5% (compreso IVA)	14.540,58

B.2.2	Lavori in economia (compreso I.V.A.)	0,00
	<b>TOTALE IMPREVISTI E ALTRO</b>	€ 14.540,58
<b>B.3</b>	<b>Imposte e tasse</b>	
B.3.1	I.V.A. sui lavori	131.103,63
B.3.2	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze tecniche	21.248,64
	<b>TOTALE IMPOSTE E TASSE</b>	€ 152.352,27
<b>B.4</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)</b>	€ 2.000,00
B.5.2	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	600,00
	<b>TOTALE SPESE PER GARA</b>	€ 600,00
<b>B.6</b>	<b>Incentivi RUP e spese tecniche svolte da personale dipendente della P.A.</b>	
B.6.1	A) RUP (2%)	11.918,51
	<b>TOTALE INCENTIVI</b>	€ 11.918,51
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 873.586,97</b>

**CONSIDERATO** che con Delibera di G.C. n. 107, del 23/11/2015, è stato approvato il progetto preliminare di cui sopra e dato mandato al Legale Rappresentante di questo Ente di partecipare al Bando della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Pari Opportunità;

**VISTO** che con istanza n. 13531 del 30/11/2015 il Comune di Castrolibero ha partecipato al Bando per “l’inserimento nel Piano Nazionale per la Riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” con gli interventi riportati nel suddetto progetto preliminare;

**PRESO ATTO** che con Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 06/06/2017 è stata pubblicata la graduatoria definitiva dei comuni ammessi a finanziamento fino alla concorrenza delle risorse disponibili, dalla quale si evince che il comune di Castrolibero è posizionato al n. 112;

**VISTO** che con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – DPO 0000474 P-4.25 del 31/01/2020 è stato comunicato a questo Comune di essere beneficiario di finanziamento per un importo complessivo di € 873.586,97, evidenziando altresì l’opportunità di acquisire un quadro aggiornato degli interventi facenti parte del “Piano Nazionale”;

**VISTA** la Relazione Tecnica a firma del responsabile Area Tecnica di aggiornamento ed attualizzazione sullo stato dei luoghi e, conseguentemente, rimodula la ripartizione economica dei singoli interventi previsti nell’originario progetto preliminare, secondo la seguente ripartizione:

INTERVENTI	COSTO	OBIETTIVO PREVALENTE	
N.1 Edificio Pubblico	€ 70.500,00	SERVIZI ED ATTIVITA’ SOCIALI-PROTEZIONE DONNE E MINORI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arredi e Fornitura</li> <li>• Impianto Fotovoltaico</li> <li>• Efficientamento Impianto di Illuminazione</li> </ul>
N.2 Ex Chiesa Santa Maria Della Stella	€ 365.425,60	RECUPERO BENE PUBBLICO E PROMOZIONE ATTIVITA’ CULTURALI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opere Edili</li> <li>• Restauro E Consolidamento</li> <li>• Arredi e Fornitura</li> <li>• Efficientamento Impianto di Illuminazione</li> </ul>
N.3 Parco Comunale Palazzotto	€ 160.000,00	RECUPERO AREA DISMESSA – ATTIVITA’ DIDATTICHE E SOCIALI	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Opere Edili</li> <li>• Consolidamento Scarpate</li> <li>• Rifacimento Percorsi</li> </ul>

**VISTO** l’aggiornamento del crono programma degli interventi previsto a far data dalla firma della convenzione;

**DATO ATTO** che il Quadro Economico complessivo rimane invariato rispetto a quello contenuto nel progetto preliminare per un importo complessivo di € 873.586,97;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell’art 49 del D.Lgs 267/2000;”

## **PROPONE**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente proposta;

**DI CONFERMARE** l'interesse di questo Comune ad attuare gli interventi previsti nella richiesta di partecipazione al Bando per la presentazione di proposte relative al "Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" in attuazione dell'art. 1, commi 431, 432, 433 e 434 della legge 23 Dicembre 2014 n.190 e Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 249 del 26 ottobre 2015, recante "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";

**DI APPROVARE** la Relazione Tecnica Rimodulata e Attualizzata con la nuova ripartizione dei singoli interventi, in atti, redatta dal Responsabile Area Tecnica di questo Comune, di data 27/07/2020;

**DI CONFERMARE** la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella figura dell'Arch. Salvatore Mannarino, Responsabile Area Tecnica di questo Ente;

**DI DEMANDARE** al Sindaco la firma dei conseguenti atti di competenza del legale rappresentante dell'Ente ed al responsabile Area Tecnica per gli adempimenti di sua competenza, per la definizione della pratica di che trattasi;

**DI DICHIARARE**, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Dlgs 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile, con separata votazione unanime e palese, stante l'urgenza.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'articolo 48 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

**VISTA** la proposta di deliberazione del Responsabile Area Tecnica, avente per oggetto *"APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICA PER L'AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI PARTECIPAZIONE AL BANDO RECANTE "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE"*;

**PRESO ATTO** che la stessa è corredata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile;

**RITENUTO** che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione, per le motivazioni in essa contenute che integralmente si intendono qui richiamate;

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese

## **DELIBERA**

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;

**DI CONFERMARE** l'interesse di questo Comune ad attuare gli interventi previsti nella richiesta di partecipazione al Bando per la presentazione di proposte relative al "Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" in attuazione dell'art. 1, commi 431, 432, 433 e 434 della legge 23 Dicembre 2014 n.190 e Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 249 del 26 ottobre 2015, recante "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate";

**DI APPROVARE** la Relazione Tecnica Rimodulata e Attualizzata con la nuova ripartizione dei singoli interventi, in atti, redatta dal Responsabile Area Tecnica di questo Comune, di data 27/07/2020;

**DI CONFERMARE** la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella figura dell'Arch. Salvatore Mannarino, Responsabile Area Tecnica di questo Ente;

**DI DEMANDARE** al Sindaco la firma dei conseguenti atti di competenza del legale rappresentante dell'Ente ed al responsabile Area Tecnica per gli adempimenti di sua competenza, per la definizione della pratica di che trattasi;

Con successiva, separata votazione in forma palese a risultato unanime favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a norma e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267), ritenuta l'urgenza di dare alla stessa immediato seguito.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco  
Ing. Giovanni Greco

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Anna Caruso

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 05-08-2020**

Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000.

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Anna Caruso

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il Responsabile della Pubblicazione attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05-08-2020

Si da atto che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 viene trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari.

N. 932 del Registro Pubblicazioni

Castrolibero, lì 05-08-2020

Il Responsabile della Pubblicazione  
Infante Ivan