



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

ORDINANZA N. 26/2020

IL SINDACO

- Premesso che il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza, con scheda n.2419 del 10.05.2020, comunicava che facendo seguito ad una richiesta d'intervento in via B. Croce 2 di questo comune, per intonaco pericolante, dal sopralluogo effettuato da personale appartenente al Comando sopra menzionato, si è accertato che una parte di intonaco pericolante, proveniente dal perimetro della struttura dell'appartamento di proprietà dell'A.T.E.R.P., con affittuario il Sig. Anastasio Renato, posto al secondo livello dello stabile, ed in particolare le parti pericolanti provenivano dal prospetto frontale;
- Ritenuto quindi rendersi necessario l'adozione di misure cautelative urgenti volte a tutelare l'incolumità delle persone, con la messa in sicurezza del balcone posto al secondo livello dello stabile e a ripristinare l'agibilità dei luoghi, come indicato al punto a) e al punto b) della nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Cosenza;
- Considerata l'urgenza di provvedere in merito, al fine di eliminare il pericolo per la sicurezza e l'incolumità pubblica, che il fatto sopraindicato rappresenta;
- Considerato che, stante l'urgenza di provvedere, può derogarsi all'obbligo della comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'Art.7 L.241/90;
- Atteso quindi che l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del balcone, posto al secondo livello dello stabile, sito in via B. Croce n°2, debba provvedere il proprietario;
- Accertato che la proprietà del predetto stabile è dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria (A.T.E.R.P.) distretto di Cosenza, con sede a Cosenza in viale Crati c/da Vagliolise;
- Visto l'art.15 Legge n°225/1992;
- Visto il D.Lgs n°112/1998;
- Visto l'art.54 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

ORDINA

All'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria (A.T.E.R.P.) distretto di Cosenza, con sede a Cosenza in viale Crati c/da Vagliolise, nella persona del suo legale rappresentate, quale proprietario dell'appartamento sito a Castrolibero (CS) in via B. Croce n°2, posto al secondo livello dello stabile per civile abitazione, di provvedere all'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza e al ripristino dell'agibilità dei luoghi, relativamente al balcone della predetta unità abitativa ed in modo particolare al suo prospetto frontale, il cui intonaco risulta pericolante costituendo di fatto un potenziale pericolo per la incolumità pubblica e privata;

Di adottare in attesa di adempiere alle prescrizioni di cui sopra, misure cautelative urgenti volte a tutelare l'incolumità delle persone;

Di ottemperare quindi agli adempimenti e alle prescrizioni indicati nel presente provvedimento sindacale, entro 15 giorni, dalla data di notifica del presente provvedimento, sempre che nell'immediato venga dato seguito all'adozione delle misure cautelative urgenti volte a tutelare l'incolumità delle persone.

Il proprietario, o suo delegato, comunicheranno per iscritto a questo Comune, l'avvenuta ottemperanza a quanto disposto ed ordinato nel presente provvedimento sindacale.

AVVERTE

Che trascorso il termine suddetto, senza che gli interessati abbiano ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà senza pregiudizio all'azione penale oltre alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del C.P.

Che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente al soggetto titolare dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per la rispettiva competenza.





DISPONE

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato di fare esattamente osservare la presente Ordinanza.

INFORMA

Che avverso la presente ordinanza -ingiunzione ai sensi dell'art.3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n.241, avverso il presente provvedimento è ammesso, entro il termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla data di notificazione.

Dalla Residenza Municipale li 16/05/2020



IL SINDACO
(Giovanni Greco)


