



Comune di Castrolibero

(Provincia di Cosenza)

Via XX Settembre 20 - 87040 Castrolibero (CS)

Tel. 0984858011 – mail: protocollo.castrolibero@asmepec.it

AREA TECNICA

COPIA

Determina n. **90** Registro Generale

Atto n. **46** del **20-03-2019**

OGGETTO: PROCEDIMENTO FORMAZIONE ED APPROVAZIONE VARIANTE PIANO STRUTTURALE COMUNALE E REGOLAMENTO EDILIZIO ED URBANISTICO RECEPIMENTO DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA 4^ CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 16 APRILE 2002 N.19 E SS.MM.II.

Il Responsabile

PREMESSO:

CHE questo Comune è dotato di Piano Strutturale Comunale adottato in data 27/02/2008, approvato in via definitiva con Delibera Consiliare n° 17 del 28.09.2011 e pubblicato sul B.U.R. Calabria in data 14.10.2011 n. 41 – Parte III, a seguito degli esiti della Valutazione Ambientale Strategica di cui D.D.G. n° 718 del 27.05.2011;

CHE la G.M. con Delibera. n° 16 del 25.03.2015, a seguito di relazione del Responsabile Area Tecnica di data 24.03.2015, n. 3283 sullo stato di attuazione del P.S.C., ha espresso atto di indirizzo per avviare procedura di redazione di variante al vigente P.S.C. ed al R.E.U. per adeguare lo stesso Piano alle mutate esigenze dell'Amministrazione Comunale con riguardo agli aspetti riportati nello atto deliberativo;

CHE, la G.M. con Delibera n. 78 del 26.06.2017, a seguito di relazione istruttoria del responsabile area Tecnica di data 20.06.2017, ha deliberato di proporre al C.C. l'adozione del Documento Preliminare della Variante al PSC;

CHE, il Consiglio Comunale con Delibera n. 24 del Registro, ha adottato il Documento Preliminare di Variante al PSC con tutti gli elaborati annessi, dando mandato al Responsabile del Procedimento Arch. Salvatore

Mannarino di mettere in atto tutti gli adempimenti conseguenti per l'attivazione dell'iter di formazione e approvazione della Variante;

CHE, con Determina n. 300 del 13.04.2017, il Responsabile del Procedimento istituiva i Laboratori di partecipazione, resi pubblici mediante affissione di manifesti e pubblicazione sull'albo online del sito del Comune di Castrolibero;

CONSIDERATO CHE:

- in data 30.06.2017 veniva convocata la 1^a Seduta di Conferenza di Pianificazione indetta per il giorno 31.07.2017, durante la quale sono stati messi a disposizione degli intervenuti i seguenti elaborati: Tav. 1 Relazione, Tav. 2 REU, Tav. A Residuo di Piano, Tav. B Effetti delle nuove previsioni di Piano, Tav. C Configurazione preliminare dell'Assetto Urbanistico, Studio Geomorfologico;

- in data 20.10.2017 è stata convocata la 2^a seduta di Conferenza Pianificazione per il giorno 17.11.2017, durante la quale sono stati presentati i seguenti elaborati: Relazione di Verifica di coerenza del PSC e della VAS al QTRP e al PTCP, Tav.C Configurazione preliminare dell'Assetto urbanistico (in sostituzione della precedente), Tav. D Conformazione preliminare dell'Assetto Urb. Aree Escluse dall'edificazione, Tav. E Aree escluse dall'edificazione sul PSC vigente, Tav. F Rete infrastrutture stradali confronto PSC vigente/variante, Tav. 7P1 Assetto Urbanistico del Territorio Comunale;

- in data 25.10.2018 è stata convocata la 3^a seduta di Conferenza Pianificazione per il giorno 22.11.2018, durante la quale sono stati presentati i seguenti elaborati: *REU Regolamento Urbanistico Edilizio, adeguato al RET (versione preliminare), Tav.1 Quadro di riferimento territoriale, Tav.2 Variante PAI su PSC Vigente, Tav.3 PTCP Vigente, Tav.4-Capacità insediativa PSC vigente e Capacità Residua della Variante, Tav.5-Rete infrastrutturale viabilità- rete infrastrutturale canalizzata e struttura insediativa, Tav.6 Le città e i sistemi, Tav.7-Assetto Urbanistico del territorio comunale, Tav.8- Assetto Urbanistico Ambiti Zona Nord, Tav.9-Assetto Urbanistico Ambiti Zona Centrale, Tav.10-Assetto Urbanistico Ambiti Zona Sud, Tav.11-Regime di Tutela e Rispetto Storico-Ambientale e Urbanistico, Tav.12- Dimensionamento Urbanistico degli Ambiti e Verifica delle Dotazioni Territoriali – Zona Nord, Tav.13-Dimensionamento Urbanistico degli Ambiti e Verifica delle Dotazioni Territoriali – Zona Centrale, Tav.14- Dimensionamento Urbanistico degli Ambiti e Verifica delle Dotazioni Territoriali – Zona Sud, Tav.15-Raffronto PSC vigente/PSC Variante, Decreto Dirigenziale n.5386 del 29.05.18, di non assoggettabilità alla procedura VAS, Decreto Dirigenziale di Nomina a PID ai fini della Procedura di Accertamento di esistenza di aree ad uso civico, Relazione Tecnici redattori della Variante al PSC sugli aggiornamenti derivanti dalle sedute di CdP ;*

- in riferimento alla citata 3^a seduta di Conferenza di pianificazione è pervenuta nota prot. n° 393534 del 21.11.2018 della Regione Calabria avente ad oggetto “ *Raccordo funzioni Regionali nella formazione del PSC e REU – Esame Documento Preliminare e Parere Preliminare Unificato del Tavolo Tecnico – (art.9 L.R. 19/02 e ss.mm.ii.)*” con la quale sono stati espressi pareri da parte dei Dipartimenti Regionali Urbanistica – Settore Urbanistica e Vigilanza Edilizia, Dipartimento Ambiente e Territorio – Settore 4 Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità, ed in fase di svolgimento della stessa seduta è stato deciso di non ritenere conclusiva la seduta di Conferenza di Pianificazione, stante la necessità di effettuare specifici chiarimenti con i predetti Dipartimenti Regionali in merito al contenuto dei pareri espressi in sede di Tavolo Tecnico;

VISTO che a seguito delle risultanze della suddetta 3^a seduta di Conferenza di Pianificazione è stata prodotta ed acquisita la seguente documentazione integrativa:

- 1 - nota prot. 20514 del 03.12.2018 di riscontro al Dipartimento Regionale Ambiente e Territorio;
- 2 - nota prot. 413365 del 05.12.2018 del Dipartimento Regionale Ambiente e Territorio;
- 3 - nota prot. 21712 del 27.12.2018 di riscontro Dipartimento Regionale Infrastrutture LL.PP.;
- 3.1 –Tav.09G - Fattibilità delle azioni di Piano;
- 3.2 -Tav.16 - Trasposizione fattibilità Classificazione Territorio;
- 4 - nota prot. n. 51750 del 07.02.2019 da parte del Dipartimento Regionale Infrastrutture LL.PP. ;

- 5 - *Comunicazione/Relazione Progettisti Variante PSC;*
- 5.1 - *TABELLA_V100.*

RITENUTO, pertanto, dover procedere alla convocazione della seduta conclusiva di Conferenza di Pianificazione, durante la quale verranno prodotti gli elaborati sopra indicati, ritenuti esaustivi al fine della conclusione dell'iter della citata Conferenza per l'esame del Documento Preliminare della Variante al vigente Piano Strutturale Comunale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTA la legge 16 aprile 2002, n. 19 (legge urbanistica della Calabria) e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Sindacale di data 12/05/2014 prot.n° 5477, con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'Arch. Salvatore Mannarino, con le funzioni di cui all'art. 107 – commi 2 e 3 del D.Lgs n° 267/2000, con il correlate incarico di titolare di posizione organizzativa;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 e seguenti del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267,

DETERMINA

Per i motivi prima esposti che qui si intendono integralmente riportati:

Di recepire gli elaborati da sottoporre alla 4^a seduta (conclusiva) della Conferenza di Pianificazione per l'esame del Documento Preliminare della Variante al P.S.C. di questo Comune, sviluppati secondo quanto emerso dalla prima e seconda e terza seduta della CdP, comportanti, rispetto alla documentazione già prodotta, chiarimenti tecnici con i Dipartimenti Urbanistica – Settore Urbanistica e Vigilanza Edilizia, Dipartimento Ambiente e Territorio – Settore 4 Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, Dipartimento Infrastrutture Lavori Pubblici Mobilità della Regione Calabria, nonché approfondimenti cartografici e dimensionali, riguardanti nello specifico i seguenti elaborati:

- 1 - *nota prot. 20514 del 03.12.2018 di riscontro al Dipartimento Regionale Ambiente e Territorio;*
- 2 - *nota prot. 413365 del 05.12.2018 del Dipartimento Regionale Ambiente e Territorio;*
- 3 - *nota prot. 21712 del 27.12.2018 di riscontro Dipartimento Regionale Infrastrutture LL.PP.;*
- 3.1 – *Tav.09G - Fattibilità delle azioni di Piano;*
- 3.2 – *Tav.16 - Trasposizione fattibilità Classificazione Territorio;*
- 4 - *nota prot. n. 51750 del 07.02.2019 da parte del Dipartimento Regionale Infrastrutture LL.PP.;*
- 5 - *Comunicazione/Relazione Progettisti Variante PSC;*
- 5.1 - *TABELLA_V100.*

Di sottoporre alla 4^a Seduta di Conferenza di Pianificazione la documentazione suesposta al fine di essere valutata dagli Enti invitati, da ritenersi utili per la conclusione della Conferenza di Pianificazione per l'esame del Documento Preliminare della Variante al vigente Piano Strutturale Comunale di questo Comune.

Di procedere alla convocazione della 4^a e conclusiva seduta di Conferenza di Pianificazione per l'esame del Documento Preliminare della Variante al vigente Piano Strutturale Comunale di questo Comune.

Il Responsabile del Servizio

F.to Arch. Mannarino Salvatore

Il Responsabile Area

F.to Arch. Mannarino Salvatore

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la Regolarità tecnica, esprime parere: Favorevole

Data: 20-03-2019

Il Responsabile
F.to Arch. Salvatore Mannarino

VISTO CONTABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

In relazione al disposto di cui all'art. 147-bis comma 1 e all'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile del presente provvedimento e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

PROSPETTO IMPEGNI, SUB-IMPEGNI, LIQUIDAZIONI

Capitolo/Art	Importo	Anno	Imp. N.	Data Impegno	Descrizione Capitolo	Codice di Bilancio	Liq N.
--------------	---------	------	---------	--------------	----------------------	--------------------	--------

Castrolibero,

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Zagarese Rosa Maria

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 21-03-2019 ed è contestualmente comunicata

N. 355 del Registro Pubblicazioni

Castrolibero, li 21-03-2019

Il Responsabile
F.to Blasi Antonio